



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

635 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 650 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 caves

Informations légales

635 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 4175 Sausset-les-Pins

L'IMMOBILIERE BLEUE vous présente cette belle maison de construction traditionnelle. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un salon-séjour avec cheminée donnant sur une grande terrasse, une cuisine indépendante avec cellier et accès au garage. Le coin nuit propose trois grandes chambres, une salle de bains avec baignoire et douche et un WC indépendant. La maison bénéficie d'une dépendance avec coin cuisine, salle à manger, deux chambres et une salle de douche. Elle se situe dans un secteur très recherché, au calme, sans vis-à-vis sur une parcelle de 650 m². Produit rare à la vente ! N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 19/05/2024



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.