



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

629 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 907 m²

Année construction : 1994

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Bureau, Portail automatique, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

629 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 4112 Martigues

L'immobilière bleue vous présente cette jolie villa individuelle datant de 1994 située au calme disposant d'un beau terrain de plus de 900m² dont une parcelle de plus de 350m² constructible peut être détachée. La Villa dispose d'une grande pièce de vie de plus de 43m² avec cuisine us, 3 chambres avec rangements, 1 salle de bain et une salle d'eau, 2 wc ainsi qu'une buanderie Coté extérieur grand terrain permettant de nombreux stationnements (bateau, camion, camping-car...) avec garage et atelier Coté piscine une grande terrasse plein sud avec son pool house de 20m², piscine et espace détente sans vis-à-vis Pompe à chaleur, volets électriques... À découvrir rapidement Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 Vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 19/05/2024



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.