



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

179 000 €

Achat appartement

6 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : Sud

Vue : Pinède et étang

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Informations légales

179 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (381 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 240 € (270 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Appartement 4157 Martigues

Retour à la Vente - Baisse de prix - Résidence Les tours EDF Appartement T6
L'immobilière Bleue vous présente son Coup de cœur pour ce grand appartement T6 spacieux et lumineux disposant de 4 chambres confortables. Vous découvrirez une spacieuse entrée avec de nombreux rangements, séjour salle à manger de 32 m² climatisé avec accès à son extérieur, cuisine moderne, 4 chambres, grande salle de bains avec baignoire et douche, un bureau, une buanderie et une cave. Doubles vitrages, Climatisation, Volets électriques.... Résidence calme avec ascenseur, Proche de toutes commodités, boulangerie, coiffeur, médecins, crèche et écoles... Stationnement facile à proximité À visiter sans tarder Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 19/05/2024



L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.